

# KLÜBER GMBH & CO. KG

Klüber GmbH & Co. KG · Postfach 11 25 · 63747 Alzenau

Hanauer Straße 98-99  
63755 Alzenau/Ufr.  
Telefon 0 60 23 / 10 44  
Telefax 0 60 23 / 3 07 58

Alzenau, den 03. März 2014

## Referenzschreiben für Frau Heike Kamuff

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir sind ein Immobilienunternehmen, welches eigene Immobilien im Raum Aschaffenburg, Offenbach und Frankfurt eigenständig verwaltet.

Für unsere Liegenschaften in Bensheim mit 32 Wohneinheiten hatten wir schon immer, aufgrund der Entfernung, eine Hausverwaltung eingesetzt, um alle anfallenden Arbeiten vor Ort durchzuführen.

Aufgrund schwerer Krankheit verstarb unsere damalige, langjährige Hausverwalterin in Bensheim.

Als Nachfolgerin konnten wir im Oktober 2012 kurzfristig Frau Heike Kamuff gewinnen, die uns in der Abwicklung der Formalitäten sehr unterstützte und aufgrund ihrer ruhigen und engagierten Art schnell wieder Ordnung in die aufarbeitung der liegen gebliebenen Arbeiten brachte.

Frau Kamuff pflegt einen freundlichen aber bestimmten Kontakt zu den Mietern und handelt ohne unser Interesse als Vermieter aus den Augen zu verlieren.

Die Vermietung der Wohnungen geht meist nahtlos vonstatten, Nebenkostenabrechnungen sind schlüssig und gerichtlich verwertbar erstellt, das monatliche Mahnwesen und die entsprechende Buchhaltung werden zeitnah ausgeführt und auch mit ihren sonst zu leisteten Aufgaben ist sie stets á jour und korrekt.

Für eventuelle Reparaturen und Renovierungen hat sie gute Handwerker zur Hand, um diese schnell und preisgünstig erledigen zu können.

Aufgrund der Nähe von Heppenheim zu Bensheim hat Frau Kamuff unsere Liegenschaften täglich im Blick und ist in der Lage, eventuell auftretende Unzulänglichkeiten mit ihrer sympathischen Art kurzfristig und ohne großen bürokratischen Aufwand zu erledigen.

Wir können Ihnen Frau Kamuff als Hausverwalterin wärmstens empfehlen, denn sie hat sich uns gegenüber immer als äußerst ehrlich, loyal und rechtschaffen gezeigt und führt die Hausverwaltung in unserem Sinne durch.

Gerne können Sie mich telefonisch kontaktieren, falls sie Fragen hierzu haben.

Wir verbleiben

mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dorit Klüber'. The signature is written in a cursive style with some loops and flourishes.

Dorit Klüber